



PERSPECTIVĂ AERIANĂ DINSPRE CANALUL BEGA ȘI STRADA PENEȘ CURCANUL



PERSPECTIVĂ DINSPRE CANALUL BEGA



PERSPECTIVĂ DINSPRE FABER - CURTE INTERIOARĂ (POSIBILĂ LEGĂTURĂ PIETONALĂ 1 IUNIE - FABER)



PERSPECTIVĂ DINSPRE CANALUL BEGA ȘI STRADA PENEȘ CURCANUL

© Acest document este proprietatea firmei s.c. planwerk arhitectură și urbanism s.r.l. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conform celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.			
Proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL DE RESTRUCTURARE URBANĂ - 1 IUNIE, TIMIȘOARA			
INDICATORI URBANISTICI: Suprafață parcelă: 24217mp POT existent - 62% POT propus - 70% CUT existent - 1.29 CUT propus - 2.8 Spatii verzi existent - 0% Spatii verzi propus (pe sol natural) - 25%			
Beneficiar : COBBLESTONE DEVELOPMENT SRL Șos. București-Piolești 89A, Sector 1, București, 013685			
Elaborator PUZ s.c. planwerk arhitectură și urbanism s.r.l. strada G. Clemencau nr. 3 400021, Cluj-Napoca 0264/439488, office@planwerkcluj.org			
Autori arh. Tudor PĂNESCU arh. Tiberiu CIOACU arh. Vlad CREOȘTEANU			
Piașa / Nr.		U09 Prezentare în limbaj nontechnic ZONA 1 IUNIE	
FAZA:		MASTERPLAN	
Nr. contract: ____/2024	Data august 2025	Scara	